

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"

МКУ "Служба технического контроля" по ОКПО

ТУМП "ГорКомСервис" по ОКПО

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Республики, д. 212

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Республики, д. 212 (ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения)	по ОКПО
---	---------

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

НОМЕР

196/22

ДАТА

---

20

---

09

2022

Вид операции

### О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Отчетный период	
с	по
20.09.2022	05.06.2023

Итого	265 647,04
на НДС	53 129,41
м НДС	318 776,45
те НДС	0,00
те НДС	318 776,45

Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС

Сумма начисленной неустойки, руб.

## Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы  
начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.

Генеральный директор  
(должность)

(подпись)

А.Н. Мосунов  
(расшифровка подписи)

Подрядчик  
МП

## Технический заказчик

Директор  
(должность)

(подпись)

К.И.Самосватов  
(расшифровка подписи)

М.П.



Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"

МКУ "Служба технического контроля"

по ОКПО

ТУМП "ГорКомСервис"

по ОКПО

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Республики, д. 212

по ОКПО

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Республики, д. 212 (ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения)

по ОКПО

Вид деятельности по ОКДГП

Договор подряда (контракт)

HOMED

196/22

датэ

20

09

2022

Вид операции

Отчетный период	
с	по
20.09.2022	15.06.2023

## СПРАВКА

Итого	553 470,84
-------	------------

Сумма НДС

110 694,17

Всего с учетом НДС

664 165,01

Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС

---

0,00

Всего с учетом снижения, в том числе НДС

664 165,01

Сумма начисленной неустойки, руб.

0.06

## Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.

664/65, 04

Генеральный директор  
(должность)

(ПОДПИСЬ)

А.Н. Мосунов  
(расшифровка подписи)

Директор  
(должность)

(подпись)

К.И.Самосватов  
(расшифровка подписи)



Форма по ОКУД

Код

0322001

Региональный оператор

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"

Технический заказчик

МКУ "Служба технического контроля"

по ОКПО

Подрядчик

ТУМП "ГорКомСервис"

по ОКПО

Стройка

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Республики, д. 212

по ОКПО

Объект

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Республики, д. 212 (ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения)

по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер

196/22

дата

20

09

2022

Вид операции

Номер документа

Дата составления

9

03.07.2023

Отчетный период

с

по

20.09.2022

27.06.2023

# СПРАВКА

## О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		1 136 421,48	1 136 421,48	317 303,60
	в том числе:				
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения		1 136 421,48	1 136 421,48	317 303,60

Итого 317 303,60

Сумма НДС 63 460,72

Всего с учетом НДС 380 764,32

Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС 0,00

Всего с учетом снижения, в том числе НДС 380 764,32

Сумма начисленной неустойки, руб.

0,00

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы  
начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.

380 764,32

И. о генерального директора  
(должность)

(подпись)

И.З. Бахтияров  
(расшифровка подписи)

Директор  
(должность)

(подпись)

К.И. Самосватов  
(расшифровка подписи)



М.П.





Региональный оператор Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"

Технический заказчик МКУ "Служба технического контроля" по ОКПО

Подрядчик ТУМП "ГорКомСервис" по ОКПО

Стройка Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Республики, д. 212 по ОКПО

Объект Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Республики, д. 212 (ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения) по ОКПО

Код	0322001
Форма по ОКУД	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер 196/22 дата 20 09 2022
Вид операции	

СПРАВКА  
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
II	08.08.2023	с	по
		20.09.2022	26.07.2023

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		1 584 822,48	1 584 822,48	448 401,00
	в том числе:				
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения		1 584 822,48	1 584 822,48	448 401,00

Итого	448 401,00
Сумма НДС	89 680,20
Всего с учетом НДС	538 081,20
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС	0,00
Всего с учетом снижения, в том числе НДС	538 081,20

Сумма начисленной неустойки, руб. 0,00

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы  
начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 538 081,20

Генеральный директор  
(должность)

(подпись)

А.Н. Мосунов  
(расшифровка подписи)

Директор  
(должность)

(подпись)

К.И. Самосватов  
(расшифровка подписи)



Подрядчик

М.П.

Технический заказчик

М.П.



Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"	Форма по ОКУД	Код	0322001
Технический заказчик	МКУ "Служба технического контроля"	по ОКПО		
Подрядчик	ТУМП "ГорКомСервис"	по ОКПО		
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Республики, д. 212	по ОКПО		
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Республики, д. 212 (ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения)	по ОКПО		
		Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда (контракт)		номер	196/22	
		дата	20 09 2022	
		Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
12	25.09.2023	с	по
		20.09.2022	15.09.2023

**СПРАВКА  
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		2 826 096,53	2 826 096,53	1 241 274,05
	в том числе:				
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения		2 826 096,53	2 826 096,53	1 241 274,05
Итого					1 241 274,05
Сумма НДС					248 254,81
Всего с учетом НДС					1 489 528,86
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС					0,00
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					1 489 528,86

Сумма начисленной неустойки, руб. 0,00

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 1 489 528,86



Подрядчик

М.П.

Технический заказчик

М.П.

Генеральный директор  
(должность)

(подпись)

А.Н. Мосунов  
(расшифровка подписи)

Директор  
(должность)

(подпись)

К.И. Самосватов  
(расшифровка подписи)



**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонт элементов жилого здания**

г. Тюмень  
местонахождение

« 27 » сентября 2023 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

Решением (приказом) № 1136 от « 25 » сентября 2023 г. в составе  
дата

Председателя  
представителя технического  
заказчика

Директор МКУ «Служба технического контроля»  
Самосватов К.И.  
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:

представителя органа  
исполнительной власти и (или)  
органа местного самоуправления

Главный специалист отдела капитального ремонта  
многоквартирных домов управления энергоснабжения  
Департамента ЖКХ Тюменской области Креницин В.А.  
Заместитель директора МКУ «Служба технического контроля»  
Тропин А.С.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-  
подрядчика  
представитель Регионального  
оператора

Заместитель генерального директора  
ТУМП «ГорКомСервис» Бахтияров И.З.

Представитель НО «ФКР ТО»  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом

Инженер ПТО ООО «УК «Компромисс» Ацапин С.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от собственников  
помещений (в соответствии с решением общего  
собрания собственников, при отсутствии принятого  
решения- представитель ОМС)

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий  
ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

**Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем водоотведения**  
**многоквартирного дома, расположенного по адресу:**  
**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Республики, д. 212**

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ТУМП «ГорКомСервис»

наименование организации

в соответствии с договором № 196/22 от 20.09.2022 г.

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «Компания «Промпроект»  
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ  
(дата заключения договора)

20.09.2022

дата, месяц, год

Плановое окончание работ  
(дата окончания работ по договору)

15.09.2023

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ

15.09.2023

(дата подписания всеми  
уполномоченными лицами  
завершающего акта о приемке  
выполненных работ по форме КС - 2)

дата, месяц, год



5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом Работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных **систем водоотведения** многоквартирного дома, расположенного по адресу:

**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Республики, д. 212**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

#### Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом

Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных **систем водоотведения**

многоквартирного дома, расположенного по адресу:

**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Республики, д. 212**

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах


принять в эксплуатацию


Приложение к акту

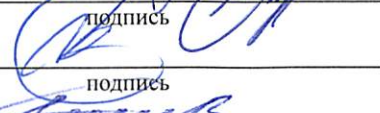
1. *КС - 3 № 12 от 25.09.23, № 5 от 07.06.23, № 7 от 20.06.23, № 9 от 03.07.23, № 11 от 08.07.23*
2. *КС - 2 № 18-19 от 15.09.23, № 7 от 05.06.23, № 9 от 15.06.23, № 11 от 27.06.23, № 13 от 26.07.23*
3. *Примечание № 1 от 30.09.22*
4. \_\_\_\_\_
5. \_\_\_\_\_

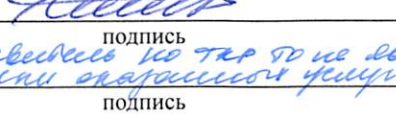
Председатель  
рабочей  
комиссии

Члены комиссии

  
подпись

  
подпись

  
подпись

  
подпись

*Представитель по т.к. до не явился. Уверенный о рабе и времени  
присланы гарантийной фирме и (или) выполненной работ*  
подпись

\_\_\_\_\_

подпись

Самосватов К.И.

расшифровка подписи



расшифровка подписи

Тропин А.С.

расшифровка подписи

Бахтияров И. З.

расшифровка подписи



расшифровка подписи

*Представитель по т.к. до не явился. Уверенный о рабе и времени  
присланы гарантийной фирме и (или) выполненной работ*

расшифровка подписи

\_\_\_\_\_

расшифровка подписи